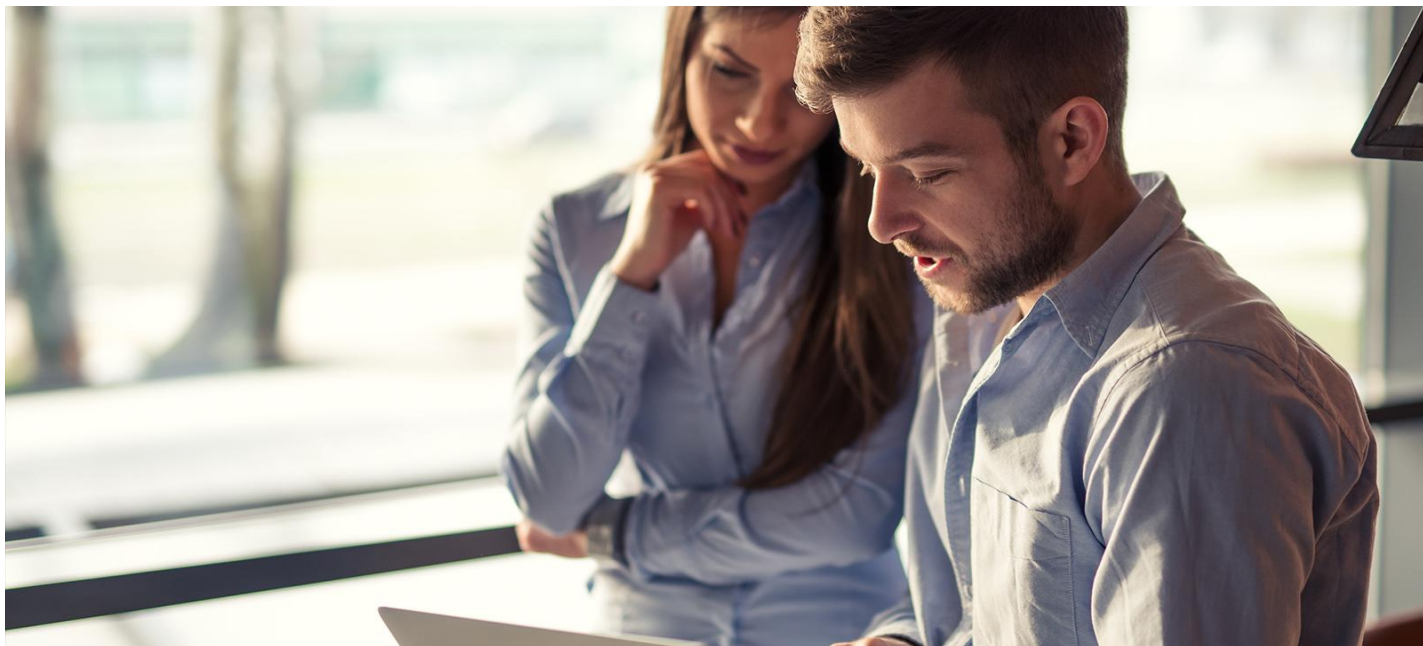


Întreținerea geamurilor termopan



Întreținerea geamurilor termopan

Curățarea și întreținerea geamurilor termopan cu depunere montată în dublu vitraj, cu stratul în fața 2 sau 3 în interiorul dublului vitraj, se fac exact ca și în cazul unui geam obișnuit. Curățarea geamurilor termopan pe partea depunerii (stratul în fața 1 sau 4 în cazul dublelor vitraje, sau în fața 1 sau 2 pentru geamurile monolitice) trebuie să se facă cu grijă, pentru a nu deteriora stratul. Recomandările de mai jos trebuie respectate în mod deosebit.

Faza de construcție

Înainte de toate, geamurile trebuie protejate pe durata șantierului. După montare, pe toată durata șantierului, sau în cazul murdăririi în cursul lucrărilor ulterioare, geamul se va proteja de agresiunile chimice și mecanice. Este vorba de evitarea zgârieturilor și a proiectiei de particule lichide sau solide pe geam și pe strat, în cazul geamurilor monolitice. Protejarea, de exemplu cu ajutorul unui film din polietilenă, trebuie să permită ventilarea geamului astfel încât să se evite spargerea termică.

Pe parcursul șantierului, betonul, ipsosul, mortarul etc. pot emana produse alcaline. Astfel de produse, ca și cele care conțin fluor și acizi, vor conduce la irizare sau la mătuierea suprafeței sticlei. Pentru a împiedica acest lucru, se vor îndepărta imediat toți stropii de pe geam. Se recomandă efectuarea unei prime curățări a geamurilor imediat după montarea acestora. Curățarea constă în spălarea, clătirea și uscarea sticlei. Păstrarea geamurilor în magazine depinde, în mod esențial, de condițiile de depozitare. Pentru o spălare mai eficientă,

se poate folosi s?pun sau detergent neutru, urmat imediat de cl?tirea cu ap? curat?. Surplusul de ap? trebuie îndep?rtat rapid.

Utilajele de sp?lare ?i cârpele nu trebuie s? con?in? particule abrazive. Nu utiliza?i niciodat? produse de cur??at abrazive, nici produse care con?in sau care pot produce s?ruri de fluor sau acid fluorhidric. Depunerile (straturile) accesibile, petele de gr?sime, de ulei sau de produs utilizat la montaj trebuie eliminate cu ajutorul alcoolului izopropilic sau acetonei, evitând întinderea petei.

Cur??area cu dizolvan?i trebuie urmat? imediat de o sp?lare normal? cu ap? ?i de cl?tire. În cazul SGG BIOCLEAN, nu pune?i niciodat? în contact stratul cu produse pe baz? de silicon. Se recomand? dezlipirea etichetelor care s-ar putea g?si pe geam imediat dup? montaj.

Cur??area la încheierea ?antierului

La încheierea ?antierului, se va efectua o cur??are foarte atent?: stropire cu ap? curat? care va elimina, în prealabil, praful abraziv al fa?adei, urmat? de între?inerea obi?nuit?. În toate cazurile, uneltele utilizate nu trebuie s? zgârie sticla sau depunerea, iar societatea care presteaz? serviciile de cur??are va verifica compatibilitatea agentului utilizat cu celelalte material din structura fa?adei.

Între?inerea curent? a geamurilor termopan

Sticla utilizat? corect nu necesit? precau?ii speciale. Cur??area se face cu ap? curat? sau cu produse obi?nuite nealcaline din comer?. Proprietarul cl?dirii va avea grij? ca geamurile s? fie între?inute regulat ?i corect: cur??area, verificarea ?i remedierea eventual? a sigil?rii ?i ramelor, verificarea ?i eventuala destupare a orificiilor de scurgere ?i de aerisire ?i identificarea oric?rei anomalii.

Periodicitatea cur???rii depinde, în principal, de mediul exterior, adic? de nivelul de poluare. În cazurile cele mai obi?nuite, se vor efectua minim 2 cur???ri pe an.

Se va utiliza ap? curat?, f?r? calcar sau agen?i neutri f?r? particule abrazive sau cu fluor. Imediat dup? sp?lare, întreaga suprafa?? a geamurilor va fi uscat?. În cazul produsului SGG BIOCLEAN, între?inerea trebuie s? se fac? cu ap? c?ldu?? ?i s?pun sau cu un produs de sp?lat geamurile dintre cele recomandate (solicita?i lista persoanei dvs. de contact din cadrul Saint-Gobain Glass).

Pentru SGG BIOCLEAN nu utiliza?i produse de cur??at care con?in:

- Particule abrazive;
- Compu?i care fac suprafa?a hidrofob? (silicon, produse anti-ploaie).

Masticul oleoplastic trebuie revopsit în mod regulat. Garniturile de etan?eitate de tip înveli? din elastomer vor fi verificate, în mod regulat ?i înlocuite dac? este cazul. Accesoriile metalice de fixare sau rota?ie ale sistemelor din sticl? SGG SECURIT trebuie supuse unei între?ineri regulate ?i unei verific?ri o dat? la doi ani.